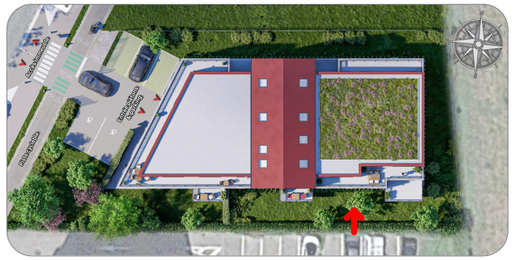
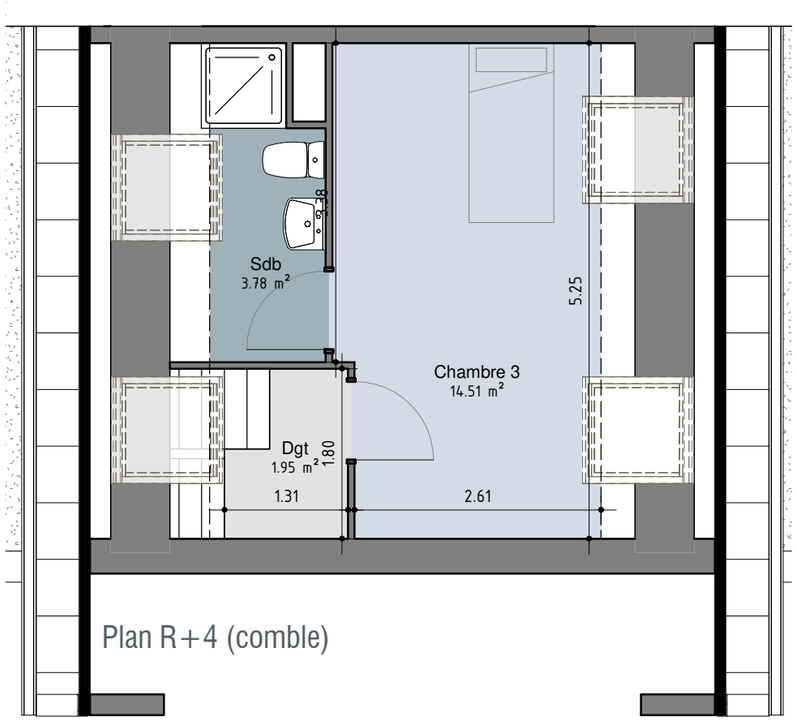
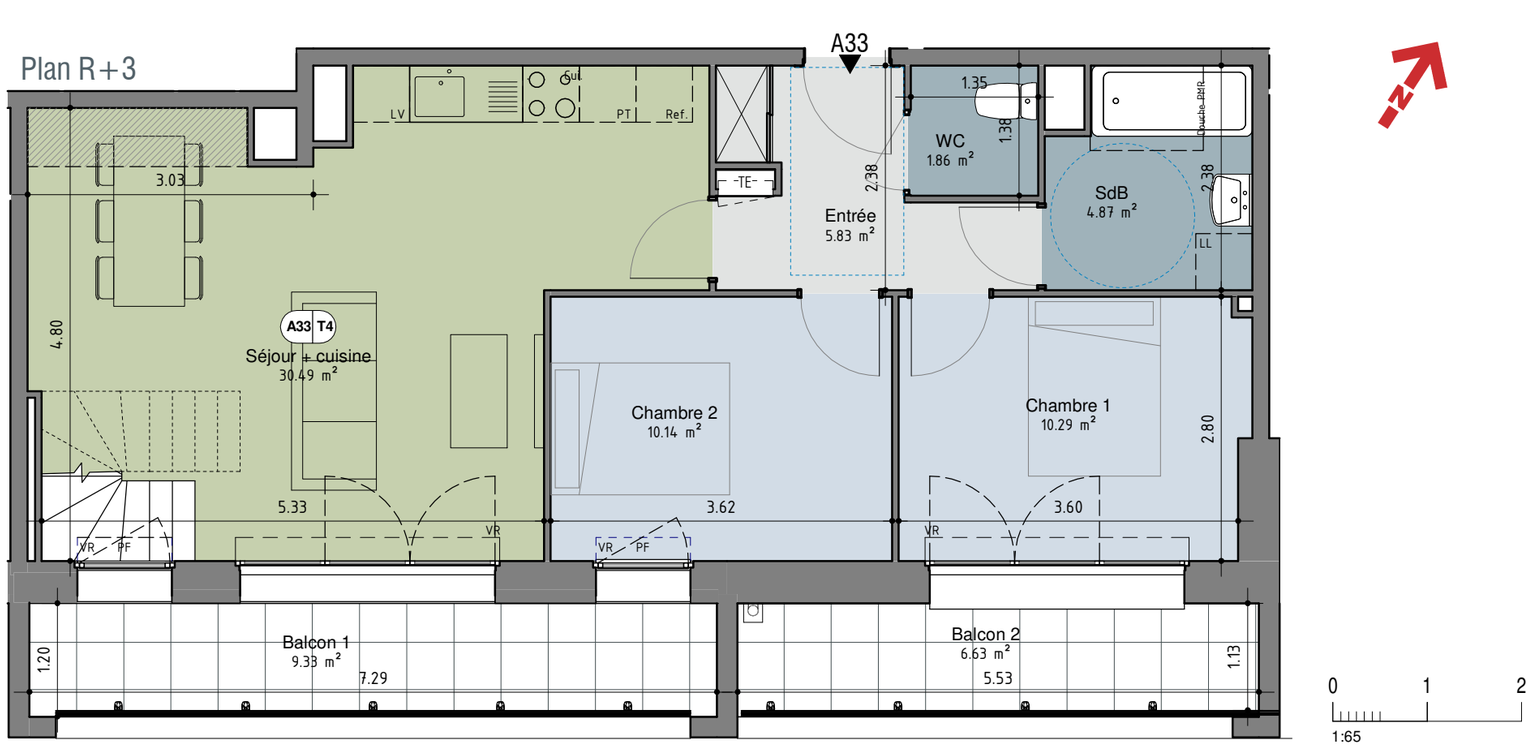


Façade sud



Plan R+4 (comble)



LEGENDE :

VR	volet roulant
PF	porte-fenêtre
FAV	fenêtre avec allège vitrée
OB	oscillo-battant
LL	lave linge
LV	lave Vaisselle
PT	plan de travail
	soffite,faux plafond
	nourrices EF ECS
	retombée de poutre

pierre louis carlier architectes depuis 1967

18/07/2023 15:42:43

Ce logement est considéré comme évolutif au titre de la loi ELAN du 23 novembre 2018.
Sa conception permet la redistribution des volumes pour garantir l'accessiblité PMR ultérieure de l'unité de vie à l'issue de travaux simples.
Toute modification de ce plan pour garantir l'accessibilité PMR devra être préalablement validée par le bureau de contrôle

- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques et administratives de la construction, tant en ce qui concerne les dimensions libres que pour les emplacements des équipements.
- Les côtes et surfaces indiquées sont approximatives. Les hauteurs sous retombées, soffites, faux-plafond ainsi que leurs emprises pourront évoluer en fonction de contraintes techniques de la réalisation.
- La position et le nombre des radiateurs pourront évoluer en fonction de l'étude thermique.
- Les équipements et mobiliers ne sont pas livrés avec le logement.

LE FLIBUSTIER

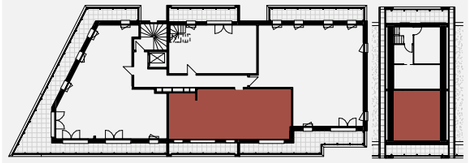
BERCK-SUR-MER

3(bis) Avenue du 8 Mai 45
62600 Berck-sur-Mer

Appartement

N° A33

Bâtiment A - R+3/4 - 4 pièces



Séjour + cuisine	30.49 m²
Chambre 3	14.51 m²
Chambre 1	10.29 m²
Chambre 2	10.14 m²
Entrée	5.83 m²
SdB	4.87 m²
Sdb	3.78 m²
Dgt	1.95 m²
WC	1.86 m²
Surface habitable	83.71 m²

Balcon 1	9.33 m²
Balcon 2	6.63 m²

Date: 11/07/2023 Indice: 0

TERRA·HOME
AMÉNAGEUR & PROMOTEUR